

VÝROČNÍ ZPRÁVA

Sportovního centra Semily, příspěvkové organizace za rok 2017

Základní údaje o organizaci:

Zřizovatel: Město Semily
IČO 00276111
Husova 82
513 01 Semily

Organizace: Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace

IČO 71183680
3. května 327
513 01 Semily

Charakteristika organizace:

Sportovní centrum je příspěvkovou organizací Města Semily. Bylo založeno na základě zřizovací listiny s účinností od 1. 1. 2004. Hlavním účelem organizace je spravování a provozování sportovišť a sportovních zařízení v Semilech.

Hlavní činnost:

Hlavní činností Sportovního centra je zajišťování správy a provozování sportovišť a sportovních zařízení, pořádání sportovních a kulturních akcí a vytváření potřebných technických a provozních podmínek pro tuto činnost.

Doplňková činnost:

Příspěvkové organizaci je zřizovatelem povolena následující doplňková činnost, která navazuje na hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace.

Okruhy doplňkové činnosti jsou:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obory činnosti: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost, Poskytování technických služeb, Zprostředkování obchodu a služeb, Velkoobchod a maloobchod, Ubytovací služby, Pronájem a půjčování věcí movitých,
- Provozování solárií,
- Masérské, rekondiční a regenerační služby,
- Krátkodobé pronájmy nemovitého majetku předaného organizaci k hospodaření ke kulturním, společenským, podnikatelským a humanitárním účelům,
- Dlouhodobé pronájmy nemovitého majetku předaného organizaci k hospodaření
- Hostinská činnost
- Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

Zpráva o činnosti organizace v roce 2017

Během roku 2017 zajišťovalo Sportovní centrum zázemí pro tréninky, utkání a turnaje jednotlivých sportovních oddílů a klubů, případně fungovalo jako organizátor sportovních a obdobných akcí. Nejvíce zastoupenými aktivitami na vnitřních sportovištích jsou florbal, sálová kopaná, squash, tenis, volejbal, stolní tenis, badminton, taneční průprava, sauna, solárium a masáže, na venkovních sportovištích pak kopaná, volejbal, plážový volejbal a hokej.

V pronájmu cizím subjektům byly prostory restaurace (paní Armenta), dále pak hala na aerobik (paní Boučková), posilovna (p. Machytka a paní Hlavová), kanceláře (OSTS Semily, TJ Semily), prostory pro masáže (p. Mikláš, paní Matyášová Ládková, paní Andrea Dobešová), kiosek na stadionu (SK Semily) a část skladu v Řekách (p. Pražák). Ke sportovním účelům byly přenechány volejbalové kurty (TJ Semily) a spodní hřiště na stadionu (především SK Semily). Horní hřiště a část kabin na stadionu je formou výpůjčky využívána SK Semily.

Sportovní centrum funguje za nepřetržitého provozu vždy od pondělí do neděle od 6.00 do 23.00 hod. V dopoledních hodinách je centrální hala využívána pro hodiny tělesné výchovy Integrované střední školy v Semilech a Základní a střední školy waldorfské v Semilech. Halu ke své činnosti využívají kromě jiných i sportovci TJ Semily, přičemž úhrada se provádí odepisováním hodnoty vkladu této organizace do vybudování Sportovního centra. Provoz venkovních sportovišť je zajišťován podle potřeb a požadavků sportovců a sportovních oddílů.

Mimo sportovních akcí vedeme provoz ubytovny hotelového typu, která vhodně doplňuje předmět naší hlavní činnosti. V ubytovně je celkem 14 pokojů s kapacitou 34 lůžek. V roce 2017 zde bylo ubytováno 1.871 hostů na 3.879 nocí.

V průběhu roku bylo ve Sportovním centru uskutečněno mnoho různých akcí, z nichž uvádíme například festival „Patříme k sobě“ s Podkrkonošskou společností přátel dětí zdravotně postižených Semily, „Turnaj zvláštních škol v přehazované“, „Sportovní dopoledne pro děti mateřských škol“, „Sportovní dopoledne pro žáky 1. – 3. tříd základních škol“, akce „Sportujeme s VZP“, „Den otevřených dveří“, „Vánoční turnaj v judu“ a regionální pohár žactva v judu se Střediskem volného času Semily, turnaje ve florbale (SCC Semily), turnaje v sálové kopané mládeže (SK Semily), veřejné turnaje ve squashu a turnaj v bumperballu. Dále se uskutečnil „Turnaj neregistrovaných ve volejbale“ s Asociací sport pro všechny, „Noční vánoční turnaj mixů ve volejbale“, turnaje v nohejbale s TJ Sokol Semily a mnoho dalších. Rovněž se již tradičně konaly ve Sportovním centru středoškolské turnaje ve volejbale a ve florbale, které byly zajišťovány ve spolupráci s Integrovanou střední školou Semily. Ve spolupráci se ZŠ I. Olbrachta byly pořádány turnaje žáků a žákyň ve florbale a sálové kopané.

Z větších akcí je třeba uvést soutěž ve sportovním aerobiku, fitness týmech, aerobic team show a aerobic group performance pořádanou ve spolupráci s Fit Studiem aerobiku Jany Boučkové a florbalový turnaj O pohár města Semily pořádaný SCC Semily.

Na stadionu probíhaly kromě fotbalových utkání a krajského přeboru ve volejbalu i hasičské soutěže, sportovní hry pro děti mateřských škol ze Semil a okolí, a „Atletický víceboj pro žáky 6. – 9. tříd základních škol“.

Sportovní centrum mimo akcí v hlavní sezóně pořádá také týdenní prázdninová a víkendová soustředění oddílů z celé České republiky. V roce 2017 to byly např. Iron Fighters Kickboxing Jablonec nad Nisou, florbalový oddíl FTC Vysoké Mýto, florbalový oddíl FKMP Praha, volejbalový oddíl Kavčí hory, volejbalový oddíl TJ Turnov a další.

Kromě výše jmenovaného si u nás klienti objednávají i víkendové pobyty. Již po několikáté zde byly pořádány sportovní víkendové akce paní Jandové z Prahy, paní Běhouňkové z Prahy a paní Koliandrové ze Staré Boleslavi.

Sportovní centrum dále sezónně provozovalo mobilní kluziště na ploše vedle Okresního státního archivu, kde byly kromě hodin vyhrazeným školám, veřejnosti a jednotlivým oddílům pořádány také kurzy bruslení pro děti, kurzy bruslení pro dospělé, hokejová příprava, a maškarní karneval.

Za příznivých sněhových podmínek byla pro zájemce připravena zimní běžecká dráha na stadionu.

Na základě dohody s SK Semily byla částečně zabezpečována údržba jimi využívaných ploch na stadionu. Dále jsme zajišťovali údržbu ostatních venkovních ploch na stadionu a prostoru koupaliště, tj. sekání trávy, opravy oplocení a jiné.

Personální zabezpečení

V roce 2017 bylo ve Sportovním centru zaměstnáno celkem stálých 11 zaměstnanců, a to:

Ing. Lenka Havlová ředitelka organizace
Ing. Kužel Vladimír správce vnitřních sportovišť (tč. V DPN)
Pavel Šrejma správce vnitřních sportovišť (zástup za DPN)

Stanislav Macák správce venkovních sportovišť
 Jaroslava Maryšková ekonomka
 Alena Brožková recepční
 Gabriela Saláková recepční (tč. na rodičovské dovolené)
 Hana Jiránková recepční (zástup za rodičovskou dovolenou)
 Hana Bažantová recepční
 Jana Cinková uklízečka
 Zdeňka Hrušková uklízečka

Vedle toho zaměstnáváme také několik brigádníků na základě dohod o provedení práce – na práce charakteru sezónního, na výpomoc při víkendových akcích, a také pro účely zástupu za stálé zaměstnance.

Zpráva o hospodaření

Hlavní činnost organizace :

Výnosy z hlavní činnosti s provozní dotací	7.486.215,60 Kč
Náklady v hlavní činnosti	8.073.594,29 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění	- 587.378,69 Kč

Doplňková činnost :

Výnosy v ekonomické činnosti	2.553.497,37 Kč
Náklady v ekonomické činnosti	1.966.118,68 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění	587.378,69 Kč

Stav fondů

	Stav k 1.1.2017	Stav k 31.12.2017
Fond odměn	25.825,80 Kč	25.825,80 Kč
Fond FKSP	10.491,50 Kč	26.810,50 Kč
Fond rezervní	186.289,59 Kč	130.049,59 Kč
Fond reprodukce majetku	7.501,00 Kč	7.499,83 Kč

Jiné zdroje

Příspěvkové organizaci byl v roce 2017 v rámci schváleného rozpočtu a dalších rozpočtových opatření během roku poskytnut zřizovatelem neinvestiční příspěvek na provoz ve výši 4.728.213,30 Kč a neinvestiční příspěvek na odpisy ve výši 2.401.565,00 Kč (před snížením o vratku vyrovnávací platby). Dále nám byl zřizovatelem poskytnut investiční příspěvek na pořízení rolby pro úpravu ledové plochy ve výši 350.900,00 Kč, na poplatek za rezervovaný příkon stálého připojení na kluzišti k distribuční síti ve výši 125.000,00 Kč, na konvektomat do kuchyně restaurace ve výši 173.251,00 Kč a na kabelizaci prostor mobilního kluziště ve výši 137.064,00 Kč.

Péče o spravovaný majetek

1. Investiční činnost

V roce 2017 byla zakoupena rolba pro úpravu ledové plochy na kluziště a konvektomat do kuchyně restaurace. Dále byla provedena kabelizace prostor mobilního kluziště a byl uhrazen poplatek za rezervovaný příkon z důvodu zřízení stálého elektrořipojení. Současně nám byly zřizovatelem svěřeny do správy pozemky pod mobilním kluzištěm a jeho technickým zázemím.

2. Údržba a opravy

Na údržbu a opravy majetku vynaložila organizace v roce 2017 celkem 463.179 Kč. V částce je zahrnuta mj. i regenerace spodního hřiště na stadionu, zhotovení travnatého pásu – tréninkové dráhy pro hasiče na škvárovém hřišti, oprava střešní krytiny kabin na stadionu, opravy sekaček, vodoinstalační práce na hale, oprava časomíry, oprava poškozeného světelného banneru (proti plnění pojišťovny), repase části baterií elektrokol, výměna solárních trubíc, úprava sociálního zařízení hotelového pokoje pro invalidy, obnova lajnování, oprava části dřevěného vybavení potírny sauny, osazení transformátorů elektrořipojky na kluzišti, oprava rolby aj.

3. Inventarizace stavu majetku, pohledávek a závazků

Inventarizační komise Sportovního centra provedla řádnou periodickou inventarizaci hmotného a nehmotného investičního majetku, zásob zboží, závazků, pohledávek a pokladní hotovosti k 31. 12. 2017.

Výsledky kontrol, mimořádné události

V roce 2017 byla dále provedena kontrola hospodaření s veřejnými prostředky za rok 2016 a průběžná kontrola hospodaření s veřejnými prostředky v průběhu roku 2017. Kontroly proběhly bez závad.

Dále byla provedena kontrola plnění povinností v nemocenském a důchodovém pojištění, a při odvodu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti za období let 2015, 2016 a 2017. Kontrolou bylo zjištěno nedodržení zákonem stanovené lhůty při předkládání ELDP u 1 zaměstnance.

Pravidelně probíhaly kontroly jakosti vody v sauně a odpadní vody. Na základě výsledků těchto kontrol byla průběžně přijímána potřebná opatření k odstranění případných nedostatků ve kvalitě vody.

Dále byly ve Sportovním centru prováděny kontroly o dodržování základních hygienických předpisů, revize plynových zařízení, výtahů, komínů, hasicích přístrojů a ostatních vybraných zařízení.

Kontroly neshledaly žádné porušení předpisů, které by omezilo provoz sportovišť v SC Semily.

Výhled organizace do budoucna

Snahou organizace do budoucna je udržet vyrovnané hospodaření s pokračujícím zvyšováním kvality a množství nabízených služeb v oblasti sportu, regenerace a wellness služeb nejen pro sportovce, ale také pro širokou veřejnost. Naším cílem je především spokojenost zákazníků.

V platnosti zůstávají i nadále všechny nájemní smlouvy, přičemž je průběžně aktualizována výše nájemného dle inflačních doložek ve smlouvách uvedených.

Kromě běžně prováděných oprav, údržby a postupné obnovy vybavení všech sportovišť a příslušenství bychom uvítali také kompletní rekonstrukci stadionu včetně nového zázemí pro sportovce. Část finančních prostředků rovněž bude muset být vynaložena na zkvalitnění zázemí mobilního kluziště. Na hale se chystáme na obnovu vybavení hotelových pokojů, obnovu saunového zařízení a výměnu osvětlení na sále fitness. Zároveň se technicky připravujeme na možnou výměnu staršího solária.

Provoz sportovišť bude i nadále rozdělen na dvě části. První tvoří výuka tělesné výchovy zdejších škol, a druhou pak v co největší míře komerční využití sportovními oddíly a veřejností.

Pevně věříme, že návštěvnost Sportovního centra a zájem obyvatel o sportovní aktivity bude do budoucna stoupající. Je evidentní, že po několika letech stagnace dostala i sportovní činnost nový náboj, členské základny spolků se rozšiřují, oddíly jsou velice aktivní, zvyšuje se i zájem laické veřejnosti sportovat, v neposlední řadě také lidé více cestují a navštěvují nová místa, takže si na návštěvnost sportovišť, wellness středisek a hotelu skutečně nemůžeme stěžovat.

V Semilech, dne 26. února 2018

ing. Lenka Havlová

ředitelka Sportovního centra Semily