

VÝROČNÍ ZPRÁVA

Sportovního centra Semily, příspěvkové organizace za rok 2019

Základní údaje o organizaci:

Zřizovatel: Město Semily
IČO 00276111
Husova 82
513 01 Semily

Organizace: Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace
IČO 71183680
3. května 327
513 01 Semily

Charakteristika organizace:

Sportovní centrum je příspěvkovou organizací Města Semily. Bylo založeno na základě zřizovací listiny s účinností od 1. 1. 2004. Hlavním účelem organizace je spravování a provozování sportovišť a sportovních zařízení v Semilech.

Hlavní činnost:

Hlavní činností Sportovního centra je zajišťování správy a provozování sportovišť a sportovních zařízení, pořádání sportovních a kulturních akcí a vytváření potřebných technických a provozních podmínek pro tuto činnost.

Doplňková činnost:

Příspěvkové organizaci je zřizovatelem povolena následující doplňková činnost, která navazuje na hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace.

Okruhy doplňkové činnosti jsou:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obory činnosti: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost, Poskytování technických služeb, Zprostředkování obchodu a služeb, Velkoobchod a maloobchod, Ubytovací služby, Pronájem a půjčování věcí movitých, Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- Provozování solárií,
- Masérské, rekondiční a regenerační služby,
- Krátkodobé pronájmy nemovitého majetku předaného organizaci k hospodaření ke kulturním, společenským, podnikatelským a humanitárním účelům,
- Dlouhodobé pronájmy nemovitého majetku předaného organizaci k hospodaření

Zpráva o činnosti organizace v roce 2019

Během roku 2019 zajišťovalo Sportovní centrum zázemí pro tréninky, utkání a turnaje jednotlivých sportovních oddílů a klubů, fungovalo jako organizátor sportovních a obdobných akcí, a pořádalo několik sportovních kurzů. Nejvíce zastoupenými aktivitami na vnitřních sportovištích jsou florbal, sálová kopaná, squash, tenis, volejbal, stolní tenis, badminton, taneční průprava, na venkovních sportovištích pak kopaná, volejbal, atletika, požární sport a hokej. Doplňkově organizace zajišťuje wellness služby typu sauny, solária a masáže.

V pronájmu cizím subjektům byly prostory restaurace (paní Armenta), dále pak hala na aerobik (paní Boučková), posilovna (p. Machytka a paní Hlavová), kanceláře (OSTS Semily, TJ Semily), prostory pro masáže (p. Mikláš, paní Andrea Dobešová), kiosek na stadionu (SK Semily) a část skladu v Řekách (p. Pražák). Ke sportovním účelům byly přenechány volejbalové kurty (TJ Semily) a spodní hřiště na stadionu (především SK Semily). Horní hřiště a část kabin na stadionu je formou výpůjčky využívána SK Semily.

Sportovní centrum funguje za nepřetržitého provozu vždy od pondělí do neděle od 6.00 do 23.00 hod. V dopoledních hodinách je centrální hala využívána pro hodiny tělesné výchovy Integrované střední školy v Semilech a Základní a střední školy waldorfské v Semilech. Halu ke své činnosti využívají kromě jiných i sportovci TJ Semily, přičemž úhrada se provádí odepisováním hodnoty vkladu této organizace do vybudování Sportovního centra. Provoz venkovních sportovišť je zajišťován podle potřeb a požadavků sportovců, sportovních oddílů a dalších institucí.

Mimo sportovních akcí vedeme také provoz ubytovny hotelového typu, která vhodně doplňuje předmět naší hlavní činnosti. V ubytovně je celkem 14 pokojů s kapacitou až 34 lůžek. V roce 2019 zde bylo ubytováno 1.955 hostů na 3.926 nocí.

V průběhu roku bylo ve Sportovním centru uskutečněno mnoho různých akcí, z nichž uvádíme například festival „Patříme k sobě“ s Podkrkonošskou společností přátel dětí zdravotně postižených Semily, „Turnaj zvláštních škol v přehazované“, „Sportovní dopoledne pro děti mateřských škol“, „Sportovní dopoledne pro žáky 1. – 3. tříd základních škol“, „Den otevřených dveří“, „Vánoční turnaj v judu“ a „Regionální pohár žactva v judu“ se Střediskem volného času Semily, turnaje ve florbale (SCC Semily), turnaje v sálové kopané mládeže (SK Semily), a veřejné turnaje ve squashu a crossmintonu. Dále se uskutečnil „Turnaj neregistrovaných ve volejbale“ s Asociací sport pro všechny, „Noční vánoční turnaj mixů ve volejbale“, turnaje v nohejbale s TJ Sokol Semily a mnoho dalších. Rovněž se na hale již tradičně konaly středoškolské turnaje ve volejbalu a ve florbalu, které byly zajišťovány ve spolupráci s Integrovanou střední školou Semily. Ve spolupráci se ZŠ I. Olbrachta byly pořádány turnaje žáků a žákyň ve florbalu a sálové kopané.

Z větších akcí je třeba uvést florbalový turnaj O pohár města Semily pořádaný SCC Semily. Dále se pod záštitou Sportovního centra uskutečnily na hale extraligové zápasy juniorek ve volejbale organizátora VO Kavčí Hory. Největší soutěží roku byla střelecká soutěž ze vzduchových zbraní Grand Prix Libereckého kraje a Velká cena střelecké soutěže SSK Semily v listopadu 2019.

Na stadionu probíhaly kromě fotbalových utkání a krajského přeboru ve volejbalu i hasičské soutěže, sportovní hry pro děti mateřských škol ze Semil a okolí a dále také „Atletický víceboj pro žáky 6. – 9. tříd základních škol“.

Sportovní centrum mimo akcí v hlavní sezóně pořádá také týdenní prázdninová a víkendová soustředění oddílů z celé České republiky i dalších zemí. V roce 2019 to byly např. opakovaná soustředění české volejbalové reprezentace mládeže Českého volejbalového svazu, soustředění německého ligového házenkářského klubu ESV Lokomotive Pirna, soustředění volejbalového oddílu Kavčí hory, volejbalového oddílu TJ Turnov, několika fotbalových oddílů a další.

Kromě výše jmenovaného si u nás klienti objednávají i víkendové pobyty. Již po několikáté zde byly pořádány sportovní víkendové akce paní Jandové z Prahy, paní Běhounkové z Prahy a paní Koliandrové ze Staré Boleslavi.

Sportovní centrum dále sezónně provozovalo mobilní kluziště na ploše vedle Okresního státního archivu, kde byly kromě hodin vyhrazeným školám, veřejnosti a jednotlivým oddílům pořádány také kurzy bruslení pro děti, kurzy bruslení pro dospělé, hokejová příprava a maškarní karneval.

Za příznivých sněhových podmínek byla pro zájemce připravena zimní běžecká dráha na stadionu.

Na základě dohody s SK Semily byla částečně zabezpečována údržba jimi využívaných ploch na stadionu. Dále jsme zajišťovali údržbu ostatních venkovních ploch na stadionu a prostoru koupaliště, tj. sekání trávy, opravy oplocení a jiné.

Personální zabezpečení

V roce 2019 bylo ve Sportovním centru zaměstnáno celkem stálých 15 zaměstnanců (někteří pouze po část roku), a to:

Ing. Lenka Havlová ředitelka organizace
 Pavel Šrejma správce vnitřních sportovišť
 Stanislav Macák správce venkovních sportovišť
 Petr Hýsek správce kluziště (sezónně)
 Vlastimil Pastorek správce kluziště (sezónně)
 Jaroslava Maryšková ekonomka (zkrácený úvazek)
 Štěpána Marková ekonomka (zkrácený úvazek)
 Alena Brožková recepční
 Hana Jiránková recepční
 Hana Bažantová recepční
 Martina Hlůžová recepční
 Jana Cinková uklízečka (dočasná PN)
 Zdeňka Hrušková uklízečka
 Jana Nejedlová uklízečka
 Hana Černá uklízečka

Během roku 2019 ukončily pracovní poměr 2 pracovnice recepce, přičemž k náhradě stálého pracovního úvazku došlo jen v jednom případě. Druhý úvazek na recepci byl rozdělen mezi 6 víkendových brigádníků. Dále došlo během roku 2x ke změně obsazení místa stálé uklízečky.

Stabilně tedy organizace po celý rok zaměstnává 9 stálých zaměstnanců.

Vedle toho zaměstnáváme také několik brigádníků na základě dohod o provedení práce či dohody o pracovní činnosti – na práce charakteru sezónního (stadion, mobilní kluziště), na výpomoc při víkendových akcích, a také pro účely zástupu za stálé zaměstnance.

Zpráva o hospodaření

Hlavní činnost organizace :

Výnosy z hlavní činnosti s provozní dotací	10.170.290,57 Kč
Náklady v hlavní činnosti	10.603.480,32 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění	- 433.189,75 Kč

Doplňková činnost :

Výnosy v ekonomické činnosti	2.781.646,43 Kč
Náklady v ekonomické činnosti	2.348.456,68 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění	433.189,75 Kč

Stav fondů

	Stav k 1.1.2019	Stav k 31.12.2019
Fond odměn	25.825,80 Kč	25.825,80 Kč
Fond FKSP	34.763,50 Kč	51.947,50 Kč
Fond rezervní	126.440,39 Kč	126.440,39 Kč
Fond reprodukce majetku	7.499,83 Kč	587.499,83 Kč

(Na fondu reprodukce majetku zůstala k 31.12.2019 nevyčerpaná částka určená na rekonstrukci místnosti pro solárium a zakoupení přístroje, a bude použita v roce 2020.)

Jiné zdroje

Příspěvkové organizaci byl v roce 2019 v rámci schváleného rozpočtu a dalších rozpočtových opatření během roku poskytnut zřizovatelem neinvestiční příspěvek na provoz ve výši 7.913.716,95 Kč a neinvestiční příspěvek na odpisy ve výši 2.531.722,00 Kč (před snížením o vratku vyrovnávací platby). Dále nám byl zřizovatelem poskytnut investiční příspěvek na zakoupení solária a rekonstrukci místnosti ve výši 580.000,00 Kč.

Péče o spravovaný majetek

1. Investiční činnost

V roce 2019 neproběhla žádná investiční činnost. Na investičním fondu je připravena částka ve výši 580 tis. Kč na plánovanou rekonstrukci místnosti pro solárium a zakoupení přístroje.

2. Údržba a opravy

Na údržbu a opravy majetku vynaložila organizace v roce 2019 částku ve výši celkem 2.458,00 tis. Kč. V této položce je zahrnuta mj. i oprava výměna chladicí jednotky na kluzišti (2.051,30 tis. Kč) , opravy rolby (68,60 tis. Kč), nátěry dveří 1. NP haly (43,60 tis. Kč), opravy lajnování na hale (16,30 tis. Kč), oprava výtahu (167,70 tis. Kč), výměna expanzního automatu na kotelně haly SC (60,00 tis. Kč) aj.

3. Inventarizace stavu majetku, pohledávek a závazků

Inventarizační komise Sportovního centra provedla řádnou periodickou inventarizaci hmotného a nehmotného investičního majetku, zásob zboží, závazků, pohledávek a pokladní hotovosti k 31. 12. 2019.

Výsledky kontrol, mimořádné události

V roce 2019 byla provedena kontrola hospodaření s veřejnými prostředky za rok 2018 a průběžná kontrola hospodaření s veřejnými prostředky v průběhu roku 2019. Kontroly proběhly bez závad.

Zároveň v organizaci proběhla kontrola Úřadu práce s nakládáním s prostředky veřejné finanční podpory. Nebylo zjištěno porušení podmínek dohody.

Na recepci hotelu byla Cizineckou policií provedena pobytová kontrola organizace jakožto ubytovatele s výsledkem „bez závad“.

Pravidelně probíhaly kontroly jakosti vody v sauně a odpadní vody. Na základě výsledků těchto kontrol byla průběžně přijímána potřebná opatření k odstranění případných nedostatků ve kvalitě vody.

Dále byly ve Sportovním centru prováděny kontroly na dodržování základních hygienických předpisů, revize plynových zařízení, výtahů, komínů, hasicích přístrojů a ostatních vybraných zařízení.

Kontroly neshledaly žádné porušení předpisů, které by omezilo provoz sportovišť v SC Semily.

Výhled organizace do budoucna

Snahou organizace do budoucna je udržet vyrovnané hospodaření s pokračujícím zvyšováním kvality a množství nabízených služeb v oblasti sportu, regenerace a wellness služeb nejen pro sportovce, ale také pro širokou veřejnost. Naším cílem je především spokojenost zákazníků.

V platnosti zůstávají i nadále všechny nájemní smlouvy, přičemž je průběžně aktualizována výše nájemného dle inflačních doložek ve smlouvách uvedených.

Provoz sportovišť bude i nadále rozdělen na dvě části. První tvoří výuka tělesné výchovy zdejších škol, a druhou pak v co největší míře komerční využití sportovními oddíly a veřejností.

Kromě běžně prováděných oprav, údržby a postupné obnovy vybavení všech sportovišť a příslušenství bychom uvítali také kompletní rekonstrukci atletického stadionu včetně nového zázemí pro sportovce. Část finančních prostředků rovněž doporučuji investovat do obnovy technologie mobilního kluziště. Na hale se chystáme na výměnu solária včetně stavebních úprav nutných pro jeho umístění.

Pevně věříme, že návštěvnost Sportovního centra a zájem obyvatel o sportovní aktivity bude do budoucna stoupající. Je evidentní, že po několika letech stagnace dostala i sportovní činnost nový náboj, členské základny spolků se rozšiřují, oddíly jsou velice aktivní, zvyšuje se i zájem laické veřejnosti sportovat, v neposlední řadě také lidé více cestují a navštěvují nová místa, takže si na návštěvnost sportovišť, wellness středisek a hotelu skutečně nemůžeme stěžovat.

V Semilech, dne 26. února 2020

Ing. Lenka Havlová

ředitelka Sportovního centra Semily